

Correction – Développement construit

Pourquoi et comment les aires urbaines s'étendent

Brevet – Histoire-géographie · 3^e · BREVET 2023 · Nouvelle-Calédonie

Sujet. Sous la forme d'un développement construit d'une vingtaine de lignes et en vous appuyant sur un exemple étudié en classe, expliquez pourquoi et comment les aires urbaines s'étendent.

1. Comprendre le sujet

« Expliquez pourquoi et comment » : deux questions, donc au moins deux parties. « Pourquoi » renvoie aux causes (attractivité des villes, métropolisation, prix du logement, automobile) ; « comment » renvoie aux formes et aux étapes de l'extension (périurbanisation, lotissements, croissance le long des axes). Une troisième partie peut montrer comment les pouvoirs publics tentent d'encadrer ce mouvement. Le sujet porte sur « les aires urbaines » en général, mais il exige un exemple étudié en classe, que tu dois utiliser tout au long de la copie, pas seulement en une ligne. Hors-sujet : l'urbanisation mondiale ou l'histoire des villes au Moyen Âge. En 2027, vise une trentaine de lignes.

2. Les repères à mobiliser

- Métropolisation : concentration des emplois et des services dans les grandes villes
- Périurbanisation : installation des ménages en périphérie, dans des lotissements
- 2017 : la LGV Bretagne met Rennes à 1 h 25 de Paris
- Rocade et voies express : axes de l'étalement rennais
- Ville-archipel : communes séparées par une ceinture verte
- 2022 : ouverture de la ligne b du métro de Rennes

3. Le plan

1. Pourquoi les aires urbaines s'étendent

- La métropolisation : Rennes attire étudiants et actifs (universités, numérique)
- Une accessibilité renforcée : la LGV de 2017
- Des logements chers au centre, des terrains moins chers en périphérie

2. Comment elles s'étendent

- La périurbanisation : lotissements dans des communes de plus en plus lointaines
- Une croissance le long des axes : rocade, voies express vers Saint-Malo, Nantes, Lorient
- Des navetteurs dépendants de la voiture

3. Une extension à maîtriser

- Le modèle de la ville-archipel et sa ceinture verte
- Le développement des transports en commun : ligne b du métro (2022)

4. Le développement construit rédigé

En France, les aires urbaines gagnent chaque année des habitants et occupent des espaces de plus en plus vastes. L'aire urbaine de Rennes, en Bretagne, en est un bon exemple : elle fait partie de celles qui grandissent le plus vite. Nous expliquerons d'abord pourquoi les aires urbaines s'étendent, puis comment se fait cette extension, enfin comment elle est encadrée.

D'abord, les aires urbaines s'étendent parce qu'elles attirent. Grâce à la **métropolisation**, les grandes villes concentrent les emplois qualifiés, les universités et les services. Rennes attire ainsi des étudiants et des actifs grâce à ses universités, à ses entreprises du numérique et à sa desserte : depuis l'ouverture de la LGV en **2017**, Paris n'est qu'à 1 h 25. Mais les logements du centre sont chers : beaucoup de familles cherchent donc une maison plus loin, où le terrain coûte moins cher.

Ensuite, l'extension se fait par la **périurbanisation**. Des lotissements pavillonnaires se construisent dans des communes de plus en plus éloignées de Rennes. Cette croissance suit les grands axes de circulation : la rocade et les voies express qui partent vers Saint-Malo, Nantes ou Lorient. Les nouveaux habitants deviennent des navetteurs qui se rendent chaque jour en voiture dans le pôle urbain pour travailler.

Enfin, cette extension doit être maîtrisée. Rennes a choisi le modèle de la « **ville-archipel** » : les communes qui entourent la ville-centre restent séparées par une ceinture verte de champs et de bois, pour éviter que l'agglomération ne s'étale sans fin. La métropole développe aussi les transports en commun, avec une seconde ligne de métro ouverte en 2022.

En conclusion, les aires urbaines s'étendent parce qu'elles concentrent emplois et services, et parce que les ménages recherchent des logements plus accessibles. Cette croissance doit cependant être organisée pour protéger les terres agricoles et limiter l'usage de la voiture.

Le piège de ce sujet. L'erreur fréquente est de ne répondre qu'à « comment » en décrivant la couronne périurbaine, sans expliquer pourquoi les ménages s'y installent. Évite aussi de confondre l'extension des aires urbaines avec l'exode rural, qui est un phénomène plus ancien.